



<ul style="list-style-type: none"> <li>• Site Analysis/Location Plan</li> <li>• Demolition Plan</li> <li>• Floor Plans – Proposed/Existing</li> <li>• Elevations</li> <li>• Sections</li> <li>• Shadow Diagrams</li> <li>• Cut and Fill Plan</li> </ul>																
Stormwater Concept Plans	○	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Construction Management Plan <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erosion Sediment Control Plan</li> <li>• Site Waste Minimisation Plan</li> </ul>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Landscape Plan	○	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Notification Plans	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Subdivision Plan	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Schedule of Materials, Colours & Finishes	○	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Photomontage	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
3D Model	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
<b>Reports</b>																
Statement of Environmental Effects(SEE)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Statement of Environmental Effects (SEE) for all Modification Applications	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Statement of Environmental Effects (SEE) for all 8.2A Review Applications	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
4.6 Variation Statement	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Building Code of Australia (BCA) Compliance Report	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Access Report	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Fire Safety Schedule	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Plan of Management	○	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Heritage Impact Assessment <ul style="list-style-type: none"> <li>• AHIMS Search</li> <li>• Aboriginal Cultural Heritage</li> <li>• European Heritage</li> </ul>	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

Bushfire Impact Assessment	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Arborist Arboricultural Impact Assessment Report	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Flora & Fauna Assessment Report / Biodiversity Development Assessment Report • Threatened Species Assessment • Campbelltown Koala Plan of Management (KPoM) Report	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Flood Report & Modelling	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Traffic Impact Assessment	○	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Acoustic Report	○	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Geotechnical Investigation	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Contaminated Land Assessment – SEPP 55 • Preliminary Site Investigation • Detailed Site Investigation (Phase 1 and 2 Reports) • Remediation Action Plan	○	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	○
Salinity Report	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Acid Sulfate Soils Assessment	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Mine Subsidence Stamped Plans	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Dam De-watering Plan	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Odour Report	○	○	○	○	○	○	○	✓	○	○	○	○	○	✓	○	○